



Date: 11/07/2024

التاريخ: 2024/07/11

To: Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Disclosure of signing the credit facilities contract for one of the subsidiaries of The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C)

الموضوع: إفصاح عن توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية لإحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع)

In reference to the above subject, and pursuant to the provisions of Chapter Four of Module Ten (Disclosure and Transparency) of the Executive Bylaws of the Capital Markets Authority regarding the disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، وعملاً بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

We are pleased to inform you that one of the subsidiary companies of The Commercial Real Estate Company has completed signing the credit facilities contract with a total value of 36,000,000/- (thirty-six million Kuwaiti Dinars only) with a local Islamic bank, after amending the contract terms for the current facilities including a positive interest rate and a flexible payment period according to the following:

يسرنا أن نحيطكم علماً بأن إحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع) قد أتمت توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية بقيمة إجمالية 36,000,000/- د.ك. (فقط ستة وثلاثون مليون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية وذلك بعد تعديل شروط التعاقد للتسهيلات الحالية لتتضمن سعر فائدة إيجابي وفترة سداد مرنة وفقاً للتالي:

1. Settlement of the limits of the current cash credit facilities with a value of 22,101,500 KWD (twenty-two million one hundred and one thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).
2. New cash credit facilities limit with a value of 13,898,500 KWD (thirteen million eight hundred ninety-eight thousand five hundred Kuwaiti Dinars only).

1. تسوية لحدود التسهيلات الإئتمانية النقدية الحالية بقيمة 22,101,500 د.ك. (فقط إثنتان وعشرون مليون و مائة وواحد ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).
2. حد تسهيلات إئتمانية نقدية جديدة بقيمة 13,898,500 د.ك. (فقط ثلاثة عشر مليون وثمانمائة وثمانية وتسعون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).

Sincerely Yours,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،



صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

2024/07/11	التاريخ
الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)	اسم الشركة المدرجة
<p>يسرنا أن نحيطكم علماً بأن إحدى الشركات التابعة للشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.) قد أتمت توقيع عقد التسهيلات الإئتمانية بقيمة إجمالية -/36,000,000 دك (فقط ستة وثلاثون مليون دينار كويتي لا غير) مع أحد البنوك المحلية الإسلامية وذلك بعد تعديل شروط التعاقد للتسهيلات الحالية لتتضمن سعر فائدة إيجابي وفترة سداد مرنة وفقاً للتالي:</p> <p>1. تسوية لحدود التسهيلات الإئتمانية النقدية الحالية بقيمة 22,101,500 دك (فقط إثنان وعشرون مليون و مائة وواحد ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).</p> <p>2. حد تسهيلات إئتمانية نقدية جديدة بقيمة 13,898,500 دك (فقط ثلاثة عشر مليون وثمانمائة وثمانية وتسعون ألف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).</p>	المعلومات الجوهرية
يتحدد الأثر المالي للتسهيلات الائتمانية بناءً على الجزء المستخدم منها.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة



